



Maison

5 pièces - 98,1 m² - RDC - Colocation non autorisée

950 € CC

réf. AN005236

saint assiscle

PERPIGNAN (66000)

▪ Dispo le 10/01/26

Descriptif du bien

Possibilité de régler les frais d'agence en 3 fois sans frais* (*sous réserve d'éligibilité).

Imodirect vous présente à la location :

Découvrez cette jolie maison située à Perpignan, secteur Saint-Assiscle, dans un environnement calme et résidentiel, à proximité des commerces, écoles et transports.

Elle se compose d'un séjour avec cheminée, de quatre chambres avec rangements, de deux cuisines, d'une salle de douche, d'une salle de bain, de deux WC séparés ainsi que d'une buanderie.

Vous apprécierez également son jardin intimiste et arboré, ainsi que son garage complété par une place de stationnement.

Référence : AN005236 - Loyer : 950 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 5 Pièce(s)
- ▣ 4 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de bain
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 2 WC
- ▣ 1 Entrée(s) séparée(s)
- ▣ Buanderie
- ▣ 1 Loggia(s)

Commodités

- 1 Parking
- Baignoire
- Jardin privé (m²)
- Loggia (m²)
- Terrasse (m²)
- Toilettes séparées
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Gaz

Eau chaude

- ▣ individuel - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 999,90 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN005236